

**ชื่อผลิตภัณฑ์ : สินเชื่อส่วนบุคคล Happy Cash**

**วันเดือนปี : 4 เมษายน 2567**

**1. ประเภทผลิตภัณฑ์**

สินเชื่อส่วนบุคคล Happy Cash เป็นสินเชื่อที่ได้รับอนุมัติแล้วมีการโอนเงินเข้าบัญชีของลูกค้าไว้ใช้จ่ายตามความต้องการโดยไม่ต้องมีหลักทรัพย์ หรือบุคคลค้ำประกัน

อัตราดอกเบี้ยแบบลดต้นลดดอก ทั้งนี้ไม่เกินอัตราดอกเบี้ยประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด โดยลูกค้าชำระคืนเงินกู้เป็นรายเดือน เดือนละเท่าๆ กัน และ “กู้เท่าที่จำเป็น และชำระคืนไหว”

**2. เงื่อนไขของผลิตภัณฑ์**

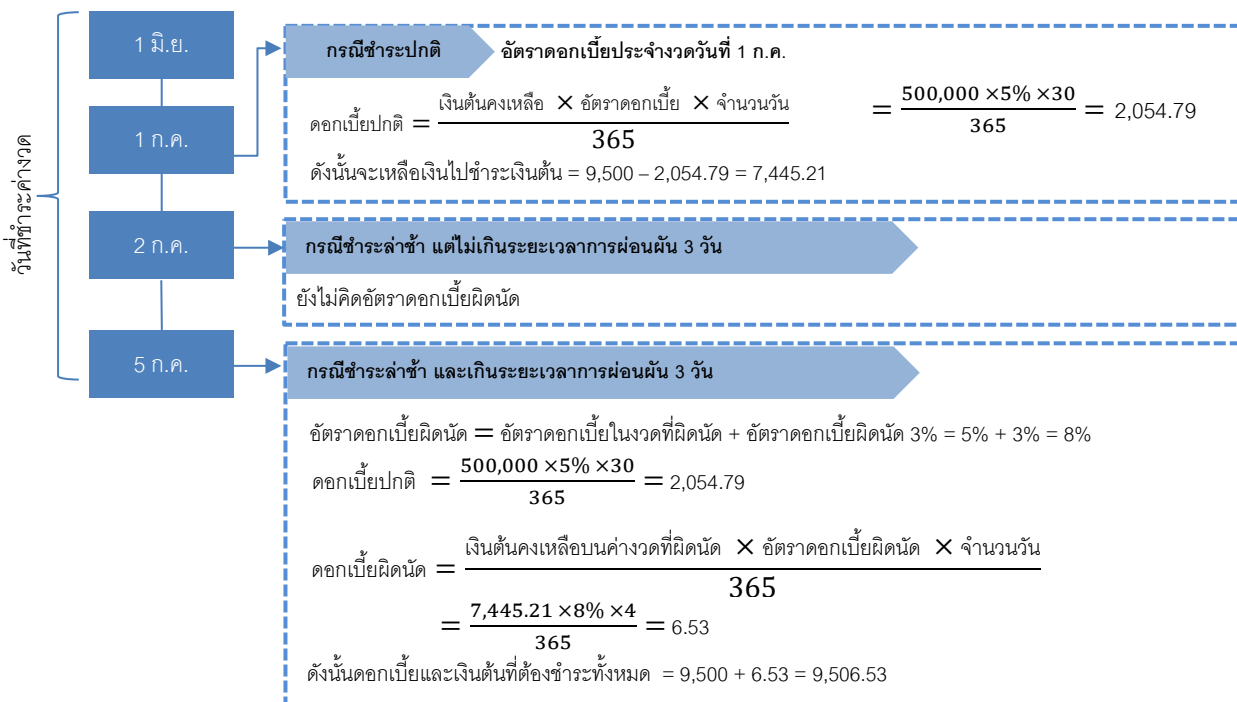
วงเงินกู้ยืมทั้งหมด :

- จำนวนเงินกู้ยืมทั้งหมด :
  - กรณีผู้กู้รายได้รวมเฉลี่ยต่อเดือนเท่ากับหรือมากกว่า 30,000 บาท วงเงินอนุมัติสูงสุดไม่เกิน 5 เท่าของรายได้
  - กรณีผู้กู้รายได้รวมเฉลี่ยต่อเดือนน้อยกว่า 30,000 บาท วงเงินอนุมัติสูงสุดไม่เกิน 1.5 เท่าของรายได้

วงเงินกู้สูงสุด 1,500,000 บาท

- ระยะเวลาการกู้ยืม : ระยะเวลาผ่อนชำระสูงสุดนาน 60 เดือน
- การคำนวณดอกเบี้ย : รายวัน โดยมีวิธีการคิดดังนี้

**ตัวอย่าง** ลูกค้ามีสินเชื่อเงินกู้คงเหลือ 500,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 5% ต่อปี ระยะเวลากู้ 2 ปี ต่างงวดผ่อนชำระงวดละ 9,500 บาท สัญญาระบุต้องผ่อนชำระทุกวันที่ 1 ของเดือน



**ข้อควรทราบ เกี่ยวกับวิธีการตัดชำระต่างงวดสินเชื่อ**

- **ลำดับการตัดชำระหนี้**  
กรณีลูกค้าชำระตามใบแจ้งหนี้ หรือชำระเกินกว่าต่างงวดตามใบชำระหนี้ ธนาคารจะตัดดอกเบี้ย เงินต้น และค่าธรรมเนียม (ถ้ามี) ตามลำดับ
- **การคำนวณดอกเบี้ย**  
ตามหลักการชำระแบบแวนอนดาวน์บน เมื่อลูกค้าชำระเกินหรือชำระเพิ่มจากต่างงวดปกติ ธนาคารจะนำเงินนั้นไปตัดดอกเบี้ยหลังวันสรุปยอดบัญชีก่อน และนำส่วนที่เหลือไปตัดชำระเงินต้น

**• กรณีปิดนัดชำระหนี้**

เงินที่ลูกค้านำมาชำระหนี้ ธนาคารจะไปตัดชำระหนี้ตามยอดหนี้แต่ละงวด โดยตัดดอกเบี้ย เงินต้น และค่าธรรมเนียม (ถ้ามี) ของยอดหนี้ที่ค้างชำระนานที่สุดก่อนแล้วจึงค่อยตัดชำระหนี้ที่ค้างชำระนานรองลงมา ตามลำดับ

**3. อัตราดอกเบี้ย**

อัตราดอกเบี้ยพิเศษต่ำสุด 9.99% ต่อปี (ระยะเวลา 5 เดือนแรก) ถึง อัตราดอกเบี้ยสูงสุด 25.00% ต่อปี (อัตราดอกเบี้ยเป็นข้อมูล ณ วันที่จัดพิมพ์เท่านั้น ซึ่งอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด)

**ตัวอย่างข้อมูลเปรียบเทียบการกู้ยืม**

ตัวอย่างการผ่อนชำระ: วงเงินกู้ 50,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 25% ต่อปี					
รายละเอียด	ระยะเวลาการผ่อนชำระ:				
	12 เดือน	24 เดือน	36 เดือน	48 เดือน	60 เดือน
ต่างงวดผ่อนชำระคืน/เดือน (บาท)	4,752	2,669	1,988	1,658	1,468
ดอกเบี้ยจ่ายทั้งหมด (บาท)	7,027	14,046	21,568	29,577	38,054
ดอกเบี้ยจ่ายที่ลดลง (บาท) เมื่อเทียบกับผ่อน 60 เดือน	31,027	24,008	16,486	8,477	-

**ข้อควรทราบ**

- กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว
- หากเลือกระยะเวลาการผ่อนชำระนาน จะทำให้เสียดอกเบี้ยเพิ่มขึ้น
- ควรพิจารณาชำระโปะหนี้เพิ่มเติมเพื่อปิดหนี้ได้เร็วขึ้น
- ตามหลักการตัดชำระหนี้แบบแวนนอน เมื่อลูกค้าชำระเพิ่มเติมจากต่างงวดปกติ ธนาคารจะนำยอดชำระดังกล่าวไปตัดชำระดอกเบี้ยหลังวันสรุปบัญชีก่อนและนำส่วนที่เหลือไปตัดชำระเงินต้น

**4. เงื่อนไขการชำระคืนสินเชื่อ**

- หักชำระบัญชีเงินฝากอัตโนมัติ
- ชำระผ่าน LHBYou Mobile Banking Application
- ชำระด้วยเงินสดตามช่องทางต่างๆ ที่ทางธนาคารกำหนด
- ทั้งนี้เมื่อท่านได้รับการพิจารณาอนุมัติสินเชื่อส่วนบุคคล Happy Cash ธนาคารจะจัดส่งตารางเวลาการชำระคืนเงินกู้ให้กับท่านตามที่อยู่ที่แจ้งไว้กับธนาคาร

**5. ค่าบริการต่างๆ**

ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ: ค่าอากรแสตมป์ ร้อยละ 0.05 ของวงเงินสินเชื่อ แต่ไม่เกิน 10,000 บาท และค่าคู่มือบัญชีวงเงิน 5 บาท ทั้งนี้ อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามประกาศของทางราชการที่กำหนด

**6. ค่าใช้จ่ายในการชำระเงิน ค่าใช้จ่ายอื่นๆ**

- ไม่คิดค่าบริการ กรณีชำระโดยหักบัญชี, LHBYou Mobile Banking Application หรือสาขาของธนาคารแลนด์แอนด์เฮ้าส์
- ชำระผ่านธนาคารผู้ให้บริการอื่น ที่ให้บริการรับชำระบิลข้ามธนาคาร
  - ชำระผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ ไม่เกิน 10 บาท/รายการ
  - ชำระผ่านช่องทางสาขาธนาคารผู้ให้บริการรับชำระเงิน ไม่เกิน 15 บาท/รายการ
 หมายเหตุ: รายชื่อธนาคารและผู้ให้บริการที่เข้าร่วมสามารถตรวจสอบได้จากเว็บไซต์ของธนาคารแห่งประเทศไทย ค่าธรรมเนียมเป็นไปตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของแต่ละธนาคารผู้ให้บริการ
- ชำระที่จุดบริการรับชำระเงิน
  - เดานีเตอร์เซอร์วิส / 7-Eleven (รับเฉพาะเงินสดยอดชำระสูงสุดไม่เกิน 49,000 บาทต่อครั้ง) 15 บาท/รายการ สำหรับเขตกรุงเทพฯและปริมณฑล
  - และ 20 บาท/รายการ สำหรับเขตต่างจังหวัด (ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับผู้ให้บริการ กรุณาตรวจสอบอีกครั้ง ณ จุดบริการ)

<b>7. ค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามหนี้</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ไม่มีการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการทวงถามหนี้</li> </ul> <p><b>หมายเหตุ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ อัตราค่าธรรมเนียมอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ ทั้งนี้เป็นไปตามประกาศดอกเบี้ยค่าบริการต่างๆ และเบี้ยปรับที่สถาบันการเงิน อาจเรียกเก็บได้ในการประกอบธุรกิจสินเชื่อส่วนบุคคลภายใต้กำกับ (สินเชื่อส่วนบุคคล Happy Cash)</li> <li>▪ ค่าปรับ ค่าบริการ ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ถ้ามี)</li> </ul>
<b>8. สิทธิประโยชน์และเงื่อนไขอื่นๆ</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ หากท่านชำระไม่ครบตามจำนวนตามระบุไว้ในใบแจ้งยอดรายการ (Statement) หรือชำระหลังวันที่ครบกำหนดชำระในแต่ละรอบบัญชี ท่านจะมีการค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น</li> <li>▪ หากท่านมีปัญหาในการชำระคืนเงินกู้ยืมตามเวลาที่กำหนด กรุณาแจ้งให้ธนาคารทราบทันทีเพื่อร่วมกันพิจารณาเงื่อนไขการชำระคืนในรูปแบบอื่น</li> <li>▪ ไม่ต้องมีหลักทรัพย์หรือบุคคลค้ำประกัน</li> </ul>
<b>9. กรณีผิดเงื่อนไข</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ กรณีผิดนัดชำระหนี้ ติดอัตราดอกเบี้ยผิดนัดชำระหนี้ที่อัตราดอกเบี้ยตามสัญญา บวก 3% ต่อปี หรือรวมแล้วสูงสุดไม่เกิน 25% ต่อปี ของเงินต้นของค้างงวดที่ลูกค้ายืมผิดนัดชำระ:</li> <li>▪ ค่าติดตามทวงถามหนี้ (ถ้ามี)</li> <li>▪ กรณีที่ท่านไม่ชำระหนี้กับธนาคาร ธนาคารมีสิทธิหักเงินจากบัญชีเงินฝากทุกประเภท หรือเงินอื่นใดก็ตามที่มีอยู่กับธนาคาร เพื่อชำระหนี้ต้นเงิน ดอกเบี้ยและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องได้</li> <li>▪ หากท่านผิดนัดชำระหนี้ธนาคารอาจจำเป็นต้องบอกเลิกสัญญาและดำเนินการทางกฎหมายต่อไป</li> </ul>
<b>10. กรณีชำระเงินกู้ยืมก่อนครบกำหนด</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ไม่มีการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมสำหรับกรณีชำระเงินกู้ยืมก่อนครบกำหนด</li> </ul>
<b>11. การแจ้งได้รับชำระเงินจากลูกค้า</b>
<p>จัดส่งหลักฐานการชำระเงินให้แก่ลูกค้าทุกเดือนทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ หรือทางไปรษณีย์ ตามที่ลูกค้าได้แจ้งไว้กับธนาคาร โดยแจ้งรายละเอียดรายการที่ลูกค้าได้ชำระ เช่น จำนวนเงินต้น ดอกเบี้ย ดอกเบี้ยผิดนัด (ถ้ามี) ค่าธรรมเนียม/เบี้ยปรับ (ถ้ามี) จำนวนเงินทั้งหมดที่ชำระค้างงวดสินเชื่อให้แก่ธนาคารแล้ว</p>
<b>12. การแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการให้บริการ</b>
<p>ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการให้บริการ อัตราดอกเบี้ยค่าธรรมเนียมที่ทำให้ลูกค้าเสียประโยชน์ ธนาคารจะทำการแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน</p>
<b>13. ช่องทางในการติดต่อธนาคาร เพื่อสอบถามเพิ่มเติม / แจ้งเปลี่ยนแปลงข้อมูล</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ สาขาของธนาคาร ทุกสาขา</li> <li>▪ ศูนย์บริการลูกค้าธนาคารแลนด์แอนด์เฮ้าส์ โทร. 1327</li> <li>▪ <a href="http://WWW.LHBANK.CO.TH">WWW.LHBANK.CO.TH</a></li> </ul>

### ข้อควรระวัง

- หากท่านชำระคืนไม่ตรงเวลา อาจเกิดค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามหนี้
- ในกรณีธนาคารมีความจำเป็นต้องติดตามทวงถามหนี้จากท่าน และ/หรือผู้เกี่ยวข้อง ธนาคารอาจดำเนินการดงกล่าวด้วยตนเอง และ/หรือ อาจมอบหมายให้บุคคลที่ประกอบธุรกิจติดตามทวงถามหนี้เป็นผู้ดำเนินการดงกล่าวแทนธนาคารก็ได้
- ธนาคารมีสิทธิโอนสิทธิ หน้าที่และผลประโยชน์ใดๆ ตามสัญญาไม่ว่าทั้งหมด หรือบางส่วนให้แก่บุคคลอื่นตามที่เห็นสมควร โดยจะแจ้งการโอนเป็นหนังสือให้ลูกค้าทราบล่วงหน้า
- กรณีผู้กู้ถึงแก่กรรม สัญญาสินเชื่อส่วนบุคคล Happy Cash เป็นอันระงับสิ้นไปทายาทของผู้กู้ต้องชำระหนี้ดงค้างคืนแก่ธนาคารทั้งจำนวน
- ดอกเบี้ยคิดตั้งแต่วันที่ได้รับเงินกู้ โดยหากผิดนัดชำระอาจมีดอกเบี้ยและค่าทวงหนี้เพิ่ม

### หมายเหตุ

- ข้อมูลดงกล่าวข้างต้นเป็นข้อมูลผลิตภัณฑ์สินเชื่อส่วนบุคคล Happy Cash เพื่อประกอบการตัดสินใจในการใช้บริการ หรือซื้อผลิตภัณฑ์ทางการเงินดงกล่าวอย่างไรก็ตามในกรณีที่ลูกค้าตกลงใช้บริการหรือซื้อผลิตภัณฑ์ทางการเงินดงกล่าวแล้ว ลูกค้าจะผูกพันตามคำขอใช้บริการฯและเงื่อนไขในสัญญาสินเชื่อของบริการ หรือผลิตภัณฑ์ทางการเงินนั้น โดยหากมีข้อมูลใดขัดแย้งกับคำขอใช้บริการฯ และเงื่อนไขในสัญญาสินเชื่อ ให้ใช้ข้อมูลตามคำขอใช้บริการฯและเงื่อนไขในสัญญาสินเชื่อแทน
- ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ พลบงคับใช้ได้จนกว่าธนาคารจะมีการเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์ดงกล่าว